



HOTĂRÂRE

privind aprobarea Contractului de comodat încheiat între Unitatea Administrativ Teritorială oraș Bragadiru și Asociația de proprietari Fortuna 1

Consiliul Local al orașului Bragadiru, județul Ilfov;

Având în vedere:

- Expunerea de motive a domnului Cimpoeru Vasile – primarul orașului Bragadiru, județul Ilfov;
- Raportul de specialitate al Direcției poliției locale oraș Bragadiru, județul Ilfov;
- Cererea Asociației de Proprietari Fortuna 1, înregistrată la Primăria orașului Bragadiru la nr. 24938/04.06.2019;
- Procesul verbal nr. 29/13.05.2019 al Asociației de Proprietari Fortuna 1;
- Raportul comisiei de specialitate pentru agricultură, activități economico-financiare, amenajarea teritoriului și urbanism, protecția mediului și turism din cadrul Consiliului Local al orașului Bragadiru, județul Ilfov;
- Raportul comisiei de specialitate juridică și de disciplină din cadrul Consiliului Local al orașului Bragadiru, județul Ilfov;
- Raportul comisiei de specialitate pentru învățământ, sănătate, familie, muncă și protecție socială, protecția copilului și activități social – culturale, culte din cadrul Consiliului Local al orașului Bragadiru, județul Ilfov;

În conformitate cu prevederile :

- art. 36, alin. (6), litera „a”, punct 14 din Legea nr. 215/2001, privind administrația publică locală, republicată, cu modificările și completările ulterioare;
- art. 2146-2148 din Legea nr. 287/2009 privind Codul Civil al României, republicată, cu modificările și completările ulterioare;
- Legii nr. 24/2000 privind normele de tehnică legislativă pentru elaborarea actelor normative, republicată, cu modificările și completările ulterioare;

În temeiul prevederilor art. 45, alin. (1) coroborat cu art. 115, alin. (1), litera „b”, din Legea nr. 215/2001 privind administrația publică locală, republicată, cu modificările și completările ulterioare;

HOTĂRĂȘTE:

Art. 1. Se aprobă luarea în folosință, cu titlu gratuit, a terenului în suprafață de 130,50 mp (având dimensiunile 14,50 m x 9 m) și face parte din lotul în suprafață de 2.145 mp, având număr cadastral 101020 situat în Bragadiru, str. Smaraldului, nr. 1 (tarla 17, parcela 89/61, lot 14-19), județul Ilfov, proprietate privată a proprietarilor condominiului edificat la adresa str. Smaraldului, nr. 1, bloc 5, oraș Bragadiru, județul Ilfov, **în vederea utilizării ca terminal și punct de întoarcere pentru autobuzul liniei STB 302, respectiv 185, după caz, în interes public.**

Art. 2. (1) Se aprobă Contractul de comodat, încheiat între Unitatea Administrativ Teritorială oraș Bragadiru, județul Ilfov cu sediul în șos. Alexandriei, nr. 247, **în calitate de comodatar** și Asociația de proprietari Fortuna 1 cu sediul în Bragadiru, str. Smaraldului, nr. 1, bloc 5, parter, județul Ilfov, **în calitate de comodant**, conform anexei 1, ce face parte integrantă din prezenta hotărâre.



ROMÂNIA
JUDEȚUL ILFOV
ORAȘUL BRAGADIRU
CONSILIUL LOCAL



(2) Se împternicesc următoarele persoane să semneze contractul de comodat menționat la art. 2, alin. (1) din prezenta hotărâre, în calitate de comodatar:

1. Cimpoeu Vasile – primar
2. Dică Mona-Liana – consilier juridic

Art. 3. Terenul va fi preluat pe bază de proces verbal de predare-primire, încheiat între comodant și reprezentanții comodatarului.

Art. 3. Contractul de comodat se încheie pe o perioadă de 4 (patru) ani calendaristici calculat de la data semnării acestuia de către părți, cu posibilitatea prelungirii valabilității, prin act adițional, doar cu acordul Adunării Generale a Asociației de Proprietari Fortina 1.

Art. 5. Primarul orașului Bragadiru, prin serviciile din cadrul aparatului de specialitate, va duce la îndeplinire prevederile prezentei hotărâri.

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ,



Contrasemnat,
Secretar,
IONIȚĂ VERONICA

CONTRACT DE COMODAT (ÎMPRUMUT DE FOLOSINȚĂ)

PREAMBUL

În baza hotărârii Adunării Generale a Asociației de Proprietari FORTUNA 1, adoptată în cadrul sedinței extraordinare convocată în data de 13.05.2019, hotărâre consemnată în procesul-verbal nr.29/13.05.2019 și în temeiul art. 246 și următoarele din Noul Cod Civil, părțile au convenit să încheie prezentul contract de comodat(imprumut de folosință), cu respectarea următoarelor clauze:

I. PĂRȚILE CONTRACTANTE

1.1. ASOCIAȚIA DE PROPRIETARI FORTUNA 1, cu sediul în str. Smaraldului , nr.1, bloc 5, parter, oras Bragadiru, județul Ilfov, CUI: 38113260, având contul nr. [REDACTED] deschis la ING BANK, reprezentată legal prin domnul Gheorghe Cristian Andrei , [REDACTED] în calitate de **COMODANT**,
și:

1.2. UNITATEA ADMINISTRATIV TERITORIALĂ – PRIMĂRIA ORAS BRAGADIRU, JUDEȚUL ILFOV, cu sediul în orasul Bragadiru, sos. Alexandriei nr.249, județul Ilfov, cod fiscal 4992998, tel: 0214480795, având contul nr. [REDACTED] deschis la Trezoreria Ilfov, reprezentată prin domnul Cimpoeru Vasile – Primarul orasului Bragadiru, județul Ilfov, în calitate de **COMODATAR**,

II. OBIECTUL CONTRACTULUI

2.1 Obiectul contractului îl constituie imprumutul spre folosință, cu titlu gratuit, a terenului în suprafață de 130,5 mp, având dimensiunile de 14,50m x 9m, așa cum este marcat pe schița ce se constituie ca ANEXA 1 la prezentul contract de comodat.

Terenul ce face obiectul prezentului contract de comodat face parte din lotul în suprafață de 2.145mp, având numărul cadastral 101020, înregistrat în cartea funciara nr. 101020, de la adresa oraș Bragadiru, județul Ilfov, strada Smaraldului, nr.1, tarla 17, parcela 89/61, lot 14-19, proprietate privată a proprietarilor condominiului edificat la adresa str. Smaraldului, nr.1, bloc 5, Bragadiru, județul Ilfov.

2.2 Transferul dreptului de folosință pentru terenul ce face obiectul prezentului contract este exclusiv pentru utilizarea sa de către COMODATAR ca terminal și punct de întoarcere pentru autobuzele liniilor 302, respectiv 185, după caz, în interes public.

III. DURATA CONTRACTULUI

Transferul dreptului de folosință se face cu titlu gratuit, pentru o perioadă de 4 ani, începând cu data de _____, până la data de _____, cu posibilitatea prelungirii valabilității sale, prin act adițional, doar cu acordul Adunării Generale a Asociației de Proprietari FORTUNA 1.

IV. OBLIGAȚIILE PARTILOR

4.1 COMODATAR-UL se obligă:

- a) să folosească terenul numai în scopul menționat la art. 2.2 din prezentul contract.
- b) să ia toate măsurile impuse de normele PSI și siguranța circulației, dacă va fi cazul, rămânând răspunzător pentru eventualele pagube produse de neluarea acestor măsuri.
- c) să ia toate măsurile de întreținere/reparare și conservare a terenului luat în folosință, ca un bun proprietar, refacând terasamentul și aplicând covor asfaltic pe zona respectivă sau reparând gropile aparute în carosabil, în urma folosinței terenului ca terminal și punct de întoarcere autobuze, în funcție de situație, exclusiv pe cheltuiala sa, ori de câte ori este nevoie sau la sesizarea justificată, făcută de COMODANT.

- d) sa ia toate masurile de reparare si intretinere a traseelor de utilitati aflate in subteranul terenului luat in folosinta, precum si a celor aflate la limita domeniul public cu terenul luat in folosinta, trasee de utilitati (tevi de gaze, tevi de apa, tevi de canalizare, cabluri de curent, telefonie/internet etc), ce pot fi afectate direct de traficul greu rezultat din circulatia autobuzelor, prin tasarea efectiva a terenului, reparatii ce vor fi executate exclusiv pe cheltuiala sa .
- e) la terminarea contractului, din oricare motiv, sa restituie terenul COMODANT-ului, aducandu-l la stadiul initial, fara gropi sau denivelari in covorul asfaltic ori cu traseele de utilitati afectate de traficul greu, in maxim 30 de zile calendaristice si integral pe cheltuiala sa.
- f) sa ia toate masurile pentru aplicarea de marcaje de orice natura pe carosabil, precum si in perimetrul aferent, specifice unui terminal de autobuze.
- g) sa ia toate masurile pentru a asigura siguranta circulatiei prin instalarea de semne rutiere specifice interzicerii parcarii sau stationarii pe zona terminalului, precum si instalarea de semne de circulatie la intersectia strazilor Smaraldului cu Diamantului, care sa reglementeze strada cu prioritate.
- h) sa ia toate masurile pentru mentinerea curateniei pe terenul ce face obiectul prezentului contract, pe toata durata contractului.
- i) sa ia toate masurile ca pe timpul iernii sa mentina functionala zona terminalului, prin evacuarea zapazii cu un camion, tractor etc. Sub nicio forma zapada NU va fi depozitata prin impingere cu vola, greder sau alt utilaj de deszapezire, pe proprietatea privata a COMODANT-ului, care nu face obiectul contractului, in caz contrar, comodantul poate solicita despagubiri.

4.2 COMODANT -UL se obliga:

- a) sa acorde COMODATAR-ului dreptul de folosinta a terenului mentionat la art.2.1, din prezentul contract, cu titlu gratuit si numai in scopul mentionat la art.2.2, din prezentul contract.
- b) sa nu impiedice in nici un fel utilizarea terenului, in conditiile prezentului contract.

V. INCETAREA SI REZILIEREA CONTRACTULUI

5.1 Contractul poate fi reziliat, respectiv inceteaza, in urmatoarele cazuri:

- a) prin acordul scris al partilor;

- b) prin ajungerea la termen a contractului, în cazul în care Asociația de Proprietari FORTUNA 1 decide, prin hotărârea Adunării Generale, să nu prelungească prezentul contract.
- c) prin modificarea traseelor autobuzelor liniilor 302 și 185, în cazul în care acestea nu vor mai avea capatul de linie în cartier FORTUNA.

VI. FORTA MAJORA

6.1 Nici una dintre părțile contractante nu răspunde de neexecutarea la termen sau/și de executarea în mod necorespunzător - total sau parțial - a oricărei obligații care îi revine în baza prezentului contract, dacă neexecutarea sau executarea necorespunzătoare a obligației respective a fost cauzată de forța majoră, așa cum este definită de lege.

VII. LITIGII

- 7.1. Părțile au convenit că toate neînțelegerile aparute din executarea prezentului contract ori din încetarea acestuia să fie rezolvate pe cale amiabilă.
- 7.2. În cazul în care nu este posibilă rezolvarea litigiilor pe cale amiabilă, părțile se vor adresa instanțelor judecătorești competente.

VIII. DISPOZITII FINALE

- 8.1 Subînchirierea în totalitate sau în parte a terenului precum și cesionarea obligațiilor asumate prin prezentul contract sunt interzise.
- 8.2 În caz de neexecutare în totalitate sau în parte a obligațiilor prevăzute prin contract în sarcina COMODATAR-ului, contractul se considera desființat de drept, fără să mai fie necesară punerea în întârziere sau orice altă formalitate prealabilă precum și fără să mai fie necesară intervenția instanței de judecată.
- 8.3 Prezentul contract conține 4 (patru) pagini și s-a încheiat în 2 (două) exemplare, câte unul pentru fiecare parte contractantă, ambele cu aceeași valoare juridică.

COMODANT,

**ASOCIATIA DE PROPRIETARI
FORTUNA 1**

**PRESEDINTE
GHEORGHE CRISTIAN ANDREI**

**CENZOR,
CRACIUN ANA-MARIA**

COMODATAR,

**UNITATEA ADMINISTRATIV
TERITORIALA A ORASULUI
BRAGADIRU- JUDETUL ILFOV**

**PRIMAR,
CIMPOERU VASILE**

DEPARTAMENTUL JURIDIC,

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ,





ROMÂNIA
JUDEȚUL ILFOV
ORAȘUL BRAGADIRU
PRIMAR



EXPUNERE DE MOTIVE

Având în vedere raportul de specialitate al Direcției poliției locale oraș Bragadiru, județul Ilfov și în conformitate cu prevederile:

- art. 36, alin. (6), litera „a”, punct 14 din Legea nr. 215/2001, privind administrația publică locală, republicată, cu modificările și completările ulterioare;
- art. 2146-2148 din Legea nr. 287/2009 privind Codul Civil al României, republicată, cu modificările și completările ulterioare;

propun Consiliului Local al orașului Bragadiru, județul Ilfov, adoptarea unei hotărâri pentru aprobarea *contractului de comodat încheiat între Unitatea Administrativ Teritorială oraș Bragadiru, județul Ilfov și Asociația de Proprietari Fortuna 1 în vederea luării în folosință, cu titlu gratuit, a terenului în suprafață de 130,50 mp, în vederea utilizării ca terminal și punct de întoarcere pentru autobuzul liniei STB 302, respectiv 185, în interes public.*

PRIMAR,
CIMPOERU VASILE





ROMÂNIA
JUDEȚUL ILFOV
ORAȘUL BRAGADIRU
SERVICIUL GOSPODĂRIRE, ÎNTREȚINERE,
REPARAȚII ȘI DE DESERVIRE



R A P O R T

Având în vedere solicitarea nr. 24938/04.06.2019, depusă la Primăria orașului Bragadiru, județul Ilfov de către Asociația de proprietari Fortuna 1, prin care solicită încheierea unui contract de comodat pentru terenul în suprafață de 130,50 mp, proprietatea Asociației de proprietari Fortuna 1, teren ce constituie terminalul liniei STB 302, respectiv 185 și faptul că orașul Bragadiru se află într-o dezvoltare urbanistică continuă, iar stațiile STB trebuiesc amenajate și întreținute corespunzător unui oraș în plină dezvoltare, precum și amplasarea semnelor de circulație conform legilor în vigoare.

În conformitate cu prevederile:

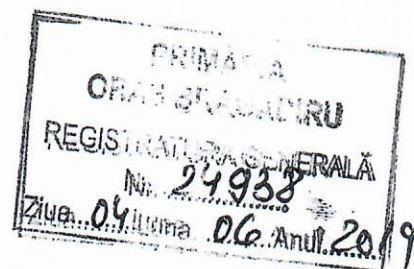
- art. 36, alin. (6), litera „a”, punct 14 din Legea nr. 215/2001, privind administrația publică locală, republicată, cu modificările și completările ulterioare;
- art. 2146-2148 din Legea nr. 287/2009 privind Codul Civil al României, republicată, cu modificările și completările ulterioare;

consider necesar adoptarea unei hotărâri, de către Consiliul Local al orașului Bragadiru, județul Ilfov, prin care *să se aprobe contractul de comodat încheiat între Unitatea Administrativ Teritorială oraș Bragadiru, județul Ilfov și Asociația de Proprietari Fortuna 1 în vederea luării în folosință, cu titlu gratuit, a terenului în suprafață de 130,50 mp.*

DIRECTOR,
CARAIMAN AUREL

Șef serviciu O.L.P.P.B.V.C.D.P.
Zaharia Mihai

Domnule Primar,



Subsemnatul Gheorghe Cristian Andrei, legitimat cu Cîștia ~~nr. 30258~~, CNP ~~110601540~~, domiciliat în Bragadiru, ~~la strada nr. 1, bl. 5, ap. 10~~, juol ilfor, în calitate de Președinte al Asociației de Proprietari FORTUNA Cui: 381/3260, solicit prin prezenta încheierea contractului de comodat pentru terenul în suprafață de 130,5 mp, proprietatea Asociației de Proprietari Fortuna, teren ce & constituie terminal linie STB 302.

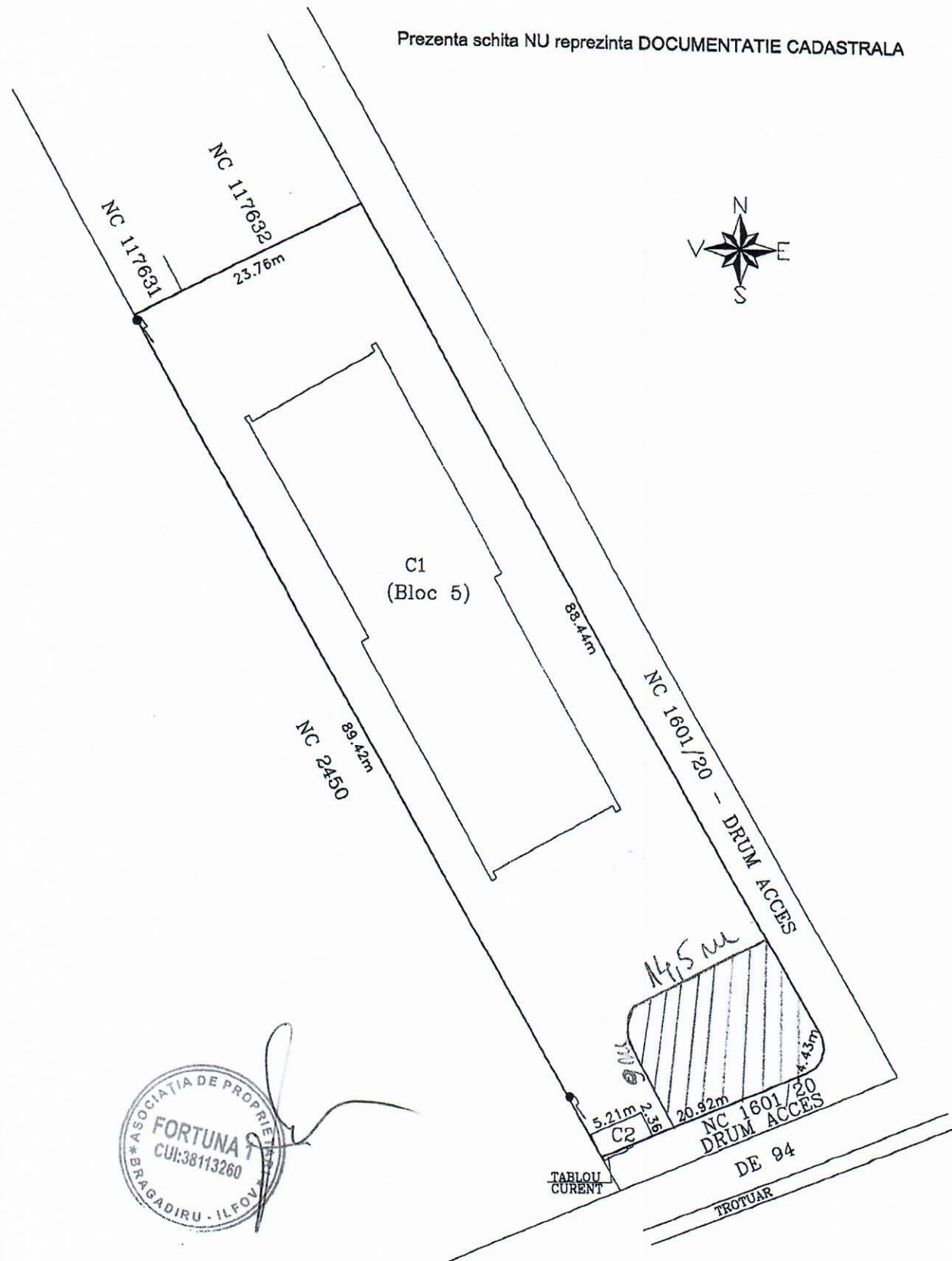
04.06.2019

Asociație de Proprietari
Fortuna

Telefon: 040.200.175

A handwritten signature in black ink, appearing to be 'Gheorghe'.

Prezenta schita NU reprezinta DOCUMENTATIE CADASTRALA



Plan de amplasament si delimitare a imobilului
SCARA 1:500

Nr. cadastral:	101020	Suprafata masurata a imobilului (mp)	Adresa imobilului
		2145mp	STR. SMARALDULUI, NR. 1
Cartea Funciara nr:	101020		TARLA 17, PARCELA 89/61, LOT 14-19
			LOCALITATE BRAGADIRU, JUDET ILFOV
			Unitate Administrativ Teritoriala (UAT)
			BRAGADIRU

A.Date referitoare la teren

Nr. parcela	Categorie de folosinta	Suprafata (mp)	Mentiuni
1	Cc	2145	
Total		2145	

B.Date referitoare la constructii

Cod	Destinatia	Suprafata construita la sol	Mentiuni
C1	CL	670	
C2	CA	12	Bloc de locuinte S+P+3E+E4retras+M
			Anexa administrativa parter, anul construirii 2019, S constr.desf.=12mp
TOTAL		682	

Suprafata totala masurata a imobilului=2145mp
Suprafata din act=2145mp

Executant,

ING. POP GABRIEL CRISTIAN
TEL:0723.213.715

Confirm executarea masuratorilor la teren,
corectitudinea intocmirii documentatiei cadastrale si
corepondenta acestora cu realitatea din teren

Semnatura si stampila

Data: APRILIE 2019



Asociatia de Proprietari Fortuna 1

Bragadiru, Ilfov, str. Smaraldului nr.1, BL. 5

CUI: 38113260

PROCES VERBAL

NR.29 DIN DATA DE 13.05.2019

LA SEDINTA EXTRAORDINARA A ADUNARII GENERALE

La sedinta din data de 13.05.2019 a Adunării Generale a Asociației de Proprietari Fortuna 1, din totalul de 49 de apartamente si spatii cu alta destinatie decat cea de locuit, 33 proprietari au aderat in mod legal si au devenit membri ai societății; dintre acestia, la sedinta au fost reprezentați un număr de 19 proprietari de apartamente și spații cu altă destinație decât cea de locuit, din care 19 proprietari au fost prezenți personal și 0 reprezentati prin împuternicit, Adunarea Generală fiind statutară și întrunită conform prevederilor legale în vigoare. Sedinta Adunarii Generale a fost condusa de Presedintele Asociatiei, domnul Gheorghe Cristian Andrei.

Ordinea de zi a sedintei a fost:

- 1) Reglementarea juridica a terenului folosit la acest moment ca terminal pentru autobuzele liniei 302, prin avizarea in adunare generala a transiterii terenului, pe care intorc la acest moment autobuzele liniei 302, proprietate comuna a Asociatiei de Proprietari Fortuna 1, catre Primaria Bragadiru, pe termen limitat, pentru utilizare, exploatare si ingrijire, in interes public.

Punctul 1, de pe ordinea de zi de mai sus:

Membrii Asociatiei de Proprietari Fortuna 1 au fost informati despre discutiile pe care le-a avut presedintele asociatiei cu reprezentanti ai primariei Bragadiru referitoare la terenul proprietate privata al asociatiei pe care intorc autobuzele liniei 302. Pentru reglementarea juridica intre Asociatie si Primarie in ceea ce priveste utilizarea terenului privat in interes public, precum si pentru ca primaria sa poata debloca fondurile necesare refacerii carosabilului pe terenul respectiv, precum si efectuarea de marcaje grafice, montare de semne de circulatie etc, este necesara incheierea unei forme contractuale intre cele doua parti.

A fost supus la vot iar membrii asociatiei de proprietari au aprobat cu unanimitate de voturi ca Asociatia de Proprietari Fortuna 1, prin Presedintele asociatiei, sa incheie un contract de comodat cu UAT Bragadiru pentru terenul asociatiei, proprietate privata, utilizat in prezent ca terminal pentru linia 302. Terenul va fi dat in folosinta Primariei Bragadiru, gratis, pe termen limitat de 4 ani,

pentru utilizare in interes public, exclusiv utilizat ca terminal pentru liniile de autobuz 302 si 185. In sarcina Primariei vor intra toate lucrarile de refacere si intretinere carosabil, curatenie, marcaje grafice, instalare de semne de circulatie, dezapezire etc, pe toata perioada contractuala.

Membrii Comitetului Executiv si Cenzorul vor aviza forma finala a contractului de comodat, ce va fi elaborat in prealabil cu ajutorul unui avocat.

Prezentul proces-verbal a fost încheiat într-un exemplar original pentru arhiva asociației de proprietari și va sta la baza redactării Hotărârilor Adunării Generale, care vor fi comunicate în cel mai scurt timp posibil, tuturor membrilor Asociației, precum și Administratorului , în scopul aducerii la îndeplinire/punerii în aplicare a acestora.

De asemenea, hotărârile adoptate in cadrul Adunarii Generale se vor afișa la avizierul asociației de proprietari.

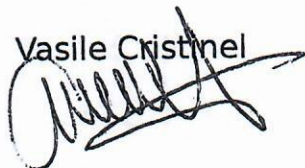
Lista cu prezenta va fi atasata ca Anexa la prezentul proces-verbal.

Membrii Comitetului Executiv,

Cabat Gigi



Vasile Cristinel



Cenzor,

CRĂCIUN (Olaru) Ana-Maria



Presedinte Asociatie

Gheorghe Cristian Andrei



**COMISIA DE SPECIALITATE
PENTRU AGRICULTURĂ, ACTIVITĂȚI
ECONOMICO-FINANCIARE,
AMENAJAREA TERITORIULUI ȘI URBANISM
ȘI PROTECȚIA MEDIULUI ȘI TURISM**

R A P O R T

Comisia de specialitate, întrunită în ședința din data de 10.07.2019, a avizat favorabil, următoarele proiecte de hotărâri:

1. *Proiect de hotărâre privind aprobarea Contractului de comodat încheiat între UAT oraș Bragadiru și Asociația de proprietari FORTUNA 1.*
2. *Proiect de hotărâre privind aprobarea procesului verbal de predare primire a investițiilor realizate cu finanțare în cadrul proiectului „Reabilitarea și modernizarea sistemelor de alimentare cu apă și canalizare în județul Ilfov”, finanțat prin POS Mediu 2007-2013, cod SMIS 17727 între APĂ CANAL ILFOV și preluarea de către UAT Bragadiru, județul Ilfov în domeniul public al orașului Bragadiru a rețelelor de apă și canalizare prevăzute în procesul verbal de predare primire.*
3. *Proiect de hotărâre privind aprobarea vânzării apartamentului nr. 25 din blocul D1, scara B, etaj 2 situat în șos. Alexandriei nr. 247, oraș Bragadiru, județ Ilfov.*
4. *Proiect de hotărâre privind aprobarea modificării elementelor de identificare ale străzilor Smîrdan, Dealului și Monumentului din orașul Bragadiru, județul Ilfov.*
5. *Proiect de hotărâre privind aprobarea modificării elementelor de identificare ale străzii Dumbravei din orașul Bragadiru, județul Ilfov.*
6. *Proiect de hotărâre privind înlocuirea mijlocului de transport aparținând transportatorului autorizat RADU V. FLORENTIN PFA.*
7. *Proiect de hotărâre pentru atribuirea copiilor conforme pentru autorizația de transport persoane în regim de încheiere operatorului economic SC BUSINESS DE FAMILIE SRL.*
8. *Proiect de hotărâre privind anularea copiilor conforme pentru autorizația de transport persoane în regim de încheiere operatorului economic SC KARMA PROJECT DESIGN SRL.*
9. *Proiect de hotărâre privind atribuirea copiilor conforme pentru autorizația de transport persoane în regim de închiriere operatorului economic SC VLĂSCEANU SPEED SRL-D.*
10. *Proiect de hotărâre privind atribuirea copiilor conforme pentru autorizația de transport persoane în regim de închiriere operatorului economic SC URBAN DRIVER SRL.*
11. *Proiect de hotărâre privind atribuirea copiilor conforme pentru autorizația de transport persoane în regim de închiriere operatorului economic SC MOANSTER SRL-D.*
12. *Proiect de hotărâre privind atribuirea copiilor conforme pentru autorizația de transport persoane în regim de încheiere operatorului economic SC PANTRANZIT SRL.*
13. *Proiect de hotărâre privind atribuirea copiilor conforme pentru autorizația de transport persoane în regim de închiriere operatorului economic SC SPEED MARKET FOR YOU SRL.*
14. *Proiect de hotărâre privind atribuirea copiilor conforme a autorizației de transport persoane în regim de închiriere operatorului economic SC BCM DRIVE TRANS SRL.*
15. *Proiect de hotărâre privind atribuirea copiilor conforme pentru autorizația de transport persoane în regim de închiriere operatorului economic SC DAMADI MOTION SRL.*
16. *Proiect de hotărâre privind aprobarea indicatorilor tehnico-economici și documentația studiului de fezabilitate aferente obiectivului de investiții „Sistematizare zona adiacentă DN 6 în orașul Bragadiru, județul Ilfov (canalizare pluvială, acostamente, trotuare) zona km 8 – Râul Sabar, pe ambele sensuri de mers”.*
17. *Proiect de hotărâre privind aprobarea PUZ-ului privind obiectivul de investiții (funcțiunile), CONSTRUIRE LOCUINȚE COLLECTIVE P+2E+M, AMENAJARE CIRCULAȚII AUTO ȘI*

PIETONALE, PARCĂRI, SPAȚII VERZI, ÎMPREJMUIRE TEREN, RECORD UTILITĂȚI – oraș Bragadiru, str. Toamnei, nr. 37, tarla 13/8, parcela 60/8/5, lot 1, număr cadastral 121898, suprafața 2.917,00 mp (conform actelor de proprietate).

18. Proiect de hotărâre privind aprobarea dezmembrării unei suprafețe de teren situată în tarla 33, parcela 141/12/1 – proprietate privată a orașului Bragadiru, județul Ilfov.

19. Proiect de hotărâre pentru atribuirea copiilor conforme pentru autorizația de transport persoane în regim de încheirere operatorului economic SC EURO BACK-UP SRL.

20. Proiect de hotărâre pentru atribuirea copiilor conforme pentru autorizația de transport persoane în regim de încheirere operatorului economic SC PAGO RIDE SRL.

21. Proiect de hotărâre pentru atribuirea copiilor conforme pentru autorizația de transport persoane în regim de încheirere operatorului economic SC KELY&BEKA SRL.

22. Proiect de hotărâre pentru atribuirea copiilor conforme pentru autorizația de transport persoane în regim de încheirere operatorului economic SC CRANE TRUCKS SRL.

23. Proiect de hotărâre pentru atribuirea copiilor conforme pentru autorizația de transport persoane în regim de încheirere operatorului economic SC OMAYER SPEED CAB SRL.

24. Proiect de hotărâre privind aprobarea modificării bugetului local general consolidat al orașului Bragadiru, pe anul 2019.

**PREȘEDINTE DE COMISIE,
ȘERBAN CLEOPATRA-MAGDALENA**



**SECRETAR,
ANCU MARIUS-IULIAN**



**COMISIA JURIDICĂ
ȘI DE DISCIPLINĂ**

R A P O R T

Comisia de specialitate, întrunită în ședința din data de 10.07.2019, a avizat favorabil, următoarele proiecte de hotărâri:

1. Proiect de hotărâre privind rezilierea Contractului de închiriere nr. 28637/28.12.2017, prelungit prin Actul adițional nr. 11/2018, încheiat între UAT oraș Bragadiru, județul Ilfov și doamna Radu Mihaela, pentru locuința situată în șos. Alexandriei, nr. 247, bl. D7, scara A, ap. 1, orașul Bragadiru, județul Ilfov.
2. Proiect de hotărâre privind aprobarea vânzării apartamentului nr. 25 din blocul D7, scara B, etaj 2 situat în șos. Alexandriei, nr. 247, oraș Bragadiru, județul Ilfov.
3. Proiect de hotărâre privind aprobarea dezmembrării unei suprafețe de teren situată în tarla 33, parcela 141/12/1 – proprietate privată a orașului Bragadiru, județul Ilfov.
4. Proiect de hotărâre privind aprobarea PUZ-ului privind obiectivul de investiții (funcțiunile), CONSTRUIRE LOCUINȚE COLLECTIVE P+2E+M, AMENAJARE CIRCULAȚII AUTO ȘI PIETONALE, PARCĂRI, SPAȚII VERZI, ÎMPREJMUIRE TEREN, RECORD UTILITĂȚI – oraș Bragadiru, str. Toamnei, nr. 37, tarla 13/8, parcela 60/8/5, lot 1, număr cadastral 121898, suprafața 2.917,00 mp (conform actelor de proprietate).
5. Proiect de hotărâre privind aprobarea punctelor de pe ordinea de zi a AGA ADTPBI și acordarea de mandat special Asociației de Dezvoltare Intercomunitară pentru Transport Public București-Ilfov.
6. Proiect de hotărâre privind aprobarea procesului verbal de predare primire a investițiilor realizate cu finanțare în cadrul proiectului „Reabilitarea și modernizarea sistemelor de alimentare cu apă și canalizare în județul Ilfov”, finanțat prin POS Mediu 2007-2013, cod SMIS 17727 între APĂ CANAL ILFOV și preluarea de către UAT Bragadiru, județul Ilfov în domeniul public al orașului Bragadiru a rețelelor de apă și canalizare prevăzute în procesul verbal de predare primire.
7. Proiect de hotărâre privind aprobarea Contractului de comodat încheiat între UAT oraș Bragadiru și Asociația de proprietari Fortuna 1.

**PREȘEDINTE DE COMISIE,
COADĂ DANIEL**



**SECRETAR,
PENCIU DANIELA**



**COMISIA PENTRU ÎNVĂȚĂMÂNT,
SĂNĂTATE, FAMILIE, MUNCĂ ȘI
PROTECȚIE SOCIALĂ,
PROTECȚIA COPILULUI ȘI
ACTIVITĂȚI SOCIAL-CULTURALE, CULTE**

R A P O R T

Comisia de specialitate, întrunită în ședința din data de 10.07.2019, a avizat favorabil, următoarele proiecte de hotărâri:

1. *Proiect de hotărâre privind aprobarea Contractului de comodat încheiat între UAT oraș Bragadiru și Asociația de proprietari FORTUNA 1.*
2. *Proiect de hotărâre privind aprobarea procesului verbal de predare primire a investițiilor realizate cu finanțare în cadrul proiectului „Reabilitarea și modernizarea sistemelor de alimentare cu apă și canalizare în județul Ilfov”, finanțat prin POS Mediu 2007-2013, cod SMIS 17727 între APĂ CANAL ILFOV și preluarea de către UAT Bragadiru, județul Ilfov în domeniul public al orașului Bragadiru a rețelelor de apă și canalizare prevăzute în procesul verbal de predare primire.*
3. *Proiect de hotărâre privind aprobarea vânzării apartamentului nr. 25 din blocul D1, scara B, etaj 2 situat în șos. Alexandriei nr. 247, oraș Bragadiru, județ Ilfov.*
4. *Proiect de hotărâre privind rezilierea Contractului de închiriere nr. 28637/28.12.2017, prelungit prin Actul adițional nr. 11/2018, încheiat între UAT oraș Bragadiru, județul Ilfov și doamna Radu Mihaela, pentru locuința situată în șos. Alexandriei, nr. 247, bl. D7, scara A, ap. 1, orașul Bragadiru, județul Ilfov.*

**PREȘEDINTE DE COMISIE,
PAȚACHIA VALERIU**



**SECRETAR,
ANGHEL NICOLAE**

